

Receipt (pavli)

359/5863

पावती

Original/Duplicate

Monday, December 20, 2021

नोंदणी क्र.: 39म

3:28 PM

Regn.: 39M

पावती क्र.: 7536 दिनांक: 20/12/2021

गावाचे नाव: आंतरवाला (जालना)

दस्तऐवजाचा अनुक्रमांक: जनग3-5863-2021

दस्तऐवजाचा प्रकार: भाडेकरार

सादर करणाऱ्याचे नाव: बी पी जी फार्मर प्रोड्यूसर कं लि तर्फे अध्यक्ष भास्कर बावासाहेब पडुळ

नोंदणी फी

रु. 3000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 580.00

पृष्ठांची संख्या: 29

एकूण:

रु. 3580.00

आपणास मूळ दस्त, थंबनेल प्रिंट, सूची-२ अंदाजे

3:48 PM ह्या वेळेस मिळेल.


Sub Registrar Jalna 3

बाजार मुल्य: रु.735000 /-

मोबदला रु.735000/-

भरलेले मुद्रांक शुल्क : रु. 29400/-

1) देयकाचा प्रकार: DHC रक्कम: रु.580/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: 2012202103157 दिनांक: 20/12/2021

बँकेचे नाव व पत्ता:

2) देयकाचा प्रकार: eChallan रक्कम: रु.3000/-

डीडी/धनादेश/पे ऑर्डर क्रमांक: MH010352782202122E दिनांक: 20/12/2021


बँकेचे नाव व पत्ता:

नोंदणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

1) Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping tack of adjusted fees

गावाचे नाव : आंतरवाला (जालना)

(1) विलेखाचा प्रकार	भाडेकरार
(2) मोवदला	735000
(3) वाजारभाव (भाडेपट्ट्याच्या गटानितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते सुद करावे)	735000
4) भू-मापन, पोट्टिस्मा व घरक्रमांक (असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: जालना इतर वर्णन :, इतर माहिती: , इतर माहिती: मीजे अंतरवाला येथील गट क्र 102 मध्ये गटात मालकी व कब्जाचे क्षेत्र 01 हे 50 आर असून यापैकी क्षेत्र 2000 चौ मी म्हणजेच 00 हे 20 आर वाचन भाडेकरार ((GAT NUMBER : 102 ;))
5) क्षेत्रफळ	1) 0.2000 हेक्टर . आर
6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या काराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा मनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:- वी पी जी फार्मर प्रोड्युसर कं लि तर्फे अध्यक्ष भास्कर बावसाहेब पडुळ वय:-39; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- अंतरवाला ता जी जालना, महाराष्ट्र, जालना. पिन कोड:-431203 पॅन नं:-
8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:- रामेश्वर पंडीतराव पडुळ वय:-39; पत्ता:- प्लॉट नं:-, माळा नं:-, इमारतीचे नाव:-, ब्लॉक नं:-, रोड नं:- अंतरवाला ता जी जालना, महाराष्ट्र, जालना. पिन कोड:-431203 पॅन नं:-
9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	20/12/2021
10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	20/12/2021
11) अनुक्रमांक, खंड व पृष्ठ	5863/2021
12) वाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	29400
13) वाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	3000
14) शेरग	


 सह दुय्यम निबंधक
 (वर्ग-२) जालना - ३

कनामाटी विचारात घेतलेला तपशील:- मुल्यांकनाची आवश्यकता नाही कारण दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही कारणाचा तपशील दस्तप्रकारानुसार आवश्यक नाही

शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :- (iii) Within the limits of any Grampanchayat area or any such area not mentioned in sub-clause (ii)

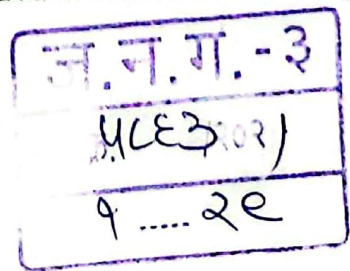


CHALLAN
MTR Form Number-6



MH010352782202122E		BARCODE		Date	20/12/2021-11:25:13	Form ID	36
Department Inspector General Of Registration				Payer Details			
Type of Payment Stamp Duty Registration Fee				TAX ID / TAN (If Any)			
Account Name JLN1_HQR SUB REGISTRAR JALNA 1				PAN No.(If Applicable)			
Location JALNA				Full Name	B P G FARMER PRODUCER COMPANY LTD THROUGH BHASKAR BABASAHEB PADUL		
2021-2022 One Time				Flat/Block No.	GAT NO 102		
Account Head Details		Amount In Rs.		Premises/Building			
046401 Stamp Duty		29400.00		Road/Street	ANTARWALA (JALNA)		
063301 Registration Fee		3000.00		Area/Locality	TQ DIST JALNA		
				Town/City/District			
				PIN	4	3	1
					2	0	3
				Remarks (If Any)	SecondPartyName=RAMESHWAR PANDITRAO PADUL-		
				Amount In	Thirty Two Thousand Four Hundred Rupees Only		
				Words	32,400.00		
Details BANK OF MAHARASHTRA				FOR USE IN RECEIVING BANK			
Cheque-DD Details				Bank CIN	Ref. No.	02300042021122013990	003165763
DD No.				Bank Date	RBI Date	20/12/2021-11:31:19	Not Verified with RBI
Bank				Bank-Branch		BANK OF MAHARASHTRA	
Branch				Scroll No. , Date		Not Verified with Scroll	

Document ID : Mobile No. : 8668937239
 This challan is valid for document to be registered in Sub Registrar office only. Not valid for unregistered document.
 न केवल दुस्यम निबंधक कार्यालयात नोंदणी करावयाच्या दस्तांसाठी लागू आहे. नोंदणी न करावयाच्या दस्तांसाठी सदर चलन लागू



भाडेकरार

भाडेकरार मिळकतीचे मौजे अंतरवाला(जा.) ता.जि.जालना येथील
क्षेत्र २०००.०० चौ.मी. म्हणजेच ०० हेक्टर २० आर जमीनीचे २९ वर्षी करीता
०० हेक्टर २० आर जमीनीचे शासकीय मुल्यांकण रक्कम रुपये ७,३५,०००/-
झोन नं.५, लावलेला दर रुपये १४७०/- प्रती चौ.मी.प्रमाणे

सदर भाडेकरार दस्त नोंदणीसाठी लागणारा मुद्रांक शुल्क व नोंदणी फी चा भरणा ई-चलनद्वारे केलेला आहे.

भाडेकरार लिहून घेणार :-

बी.पी.जी फार्मर प्रोड्यूसर कं.लि.,

CIN NO.U01100MH2019PTC333872

PAN NO.AAICB7806Q

TAN NO.NSKB05593A

तर्फे अध्यक्ष

श्री.भास्कर बाबासाहेब पडुळ

आधार क्र.५७३७ ९४४७ ९२९३

मो.क्र.९४२०२२६९०६

वय ५२ वर्षे, धंदा शेती व व्यापार

रा.अंतरवाला, ता.जि.जालना

!! यांच्या हक्कात !!

भाडेकरार लिहून देणार:-

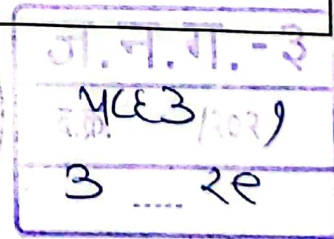
श्री.रामेश्वर पंडीतराव पडुळ

आधार क्र.६९३४ ७४५७ ८३९४

मो.क्र.९०६७४४०२०६

वय ३९ वर्षे, धंदा शेती व व्यापार

रा.अंतरवाला, ता.जि.जालना



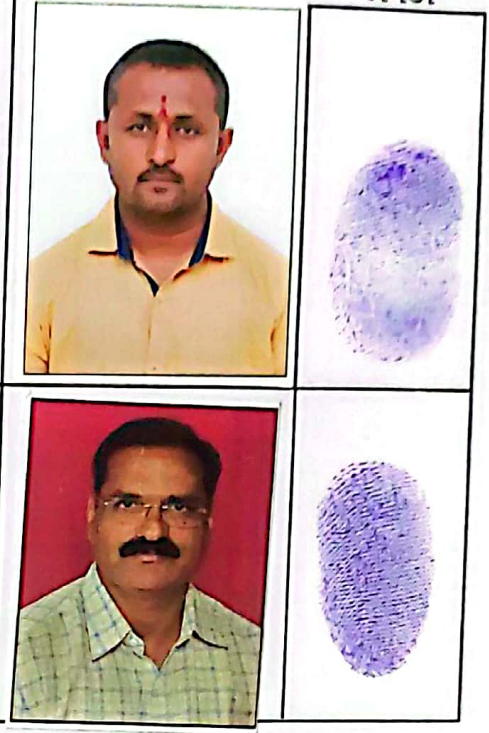
करीता हे भाडेकरार मी माझ्या राजीखुशीने व स्वसंतोषाने तुमच्या हक्कात लिहून दिले जे माझ्यावर व माझ्या ईस्टेट वारसांवर सारखेचरित्या बंधनकारक आहे व राहिल. जे सही असे फक्त.

दिनांक १६/१२/२०२१ टाईप-प्रसाद कॉम्प्युटर्स, जालना

भाडेकरार लिहून देणार

फोटो

अंगठा





रामेश्वर पंडीतराव पडुळ

भाडेकरार लिहून घेणार

बी.पी.जी फार्मर प्रोड्यूसर कं.लि.,
तर्फे अध्यक्ष भास्कर बाबासाहेब पडुळ

साक्षीदार:

१. 

बळीराम बाळाजी जाधव

वय ५० वर्षे,

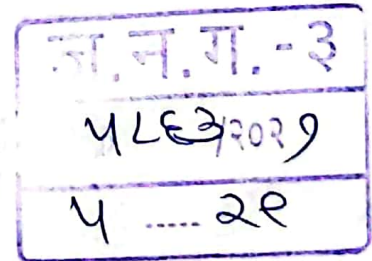
रा. निरखेडा, ता. जि. जालना

२. 

ज्ञानेश्वर मनोहर डोंगरे

वय ३२ वर्षे,

रा. संजय नगर, जालना



59/5863

मिबार, 20 डिसेंबर 2021 3:28 म.नं.

दस्त गोपवारा भाग-1

जनग3

दस्त क्रमांक. 5863/2021

दस्त क्रमांक: जनग3 /5863/2021

राजाह मूल्य: रु. 7,35,000/-

मोबदला: रु. 7,35,000/-

वलेले मुद्रांक शुल्क: रु.29,400/-

दुणी फी माफी असल्यास तपशिल :-

Fee Adjustment : Fee Adjustment (yashada training) code added for keeping lack of adjusted fees

ने. मह. दु. नि. जनग3 यांचे कार्यालयात

पावणी:7536

पावणी दिनांक: 20/12/2021

क्र. 5863 वर दि.20-12-2021

मादरकरणाचे नाव: बी पी जी फार्मर प्रोबुवर के नि तर्फे अध्यक्ष बाबुकर बाबासाहेब पडुळ

† 3:26 म.नं. वा. हजर केला.

नोंदणी फी

रु. 3000.00

दस्त हाताळणी फी

रु. 580.00

पृथांची संख्या: 29

हजर करणाऱ्याची सही:

एकूण: 3580.00



Registrar Jalna 3



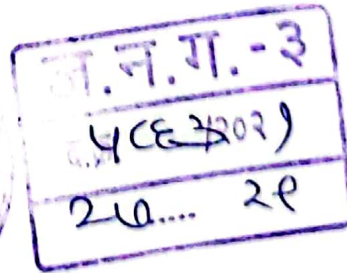
Sub Registrar Jaina 3

हा प्रकार: भाडेकरण

शुल्क: (तीन) कोणत्याही ग्रामपंचायतीच्या हद्दीतील क्षेत्रात किंवा उप-खंड (दोन) मध्ये तमूद न करण्यात आलेल्या अशा कोणत्याही क्षेत्रात.

क्र. 1 20 / 12 / 2021 03 : 26 : 47 PM ची वेळ: (मादरीकरण)

क्र. 2 20 / 12 / 2021 03 : 28 : 04 PM ची वेळ: (फी)



दस्त गोपबाग भाग-2







जनग3

दस्त क्रमांक:5863/2021

0/12/2021 3 30:34 PM







दस्त क्रमांक: जनग3/5863/2021

दस्ता प्रकार :-भाडेकरार

नु.क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा टप्पा
1	नाव:रामेश्वर पंडीतराव पडुळ पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अंतरवाला ना जी जालना, महाराष्ट्र, जालना. पॅन नंबर:	मायक वय :-39 स्वाक्षरी:- 		
2	नाव:बी पी जी फार्मर प्रोज्युमर कं लि तर्फे अध्यक्ष भास्कर बाबासाहेब पडुळ पत्ता:प्लॉट नं: -, माळा नं: -, इमारतीचे नाव: -, ब्लॉक नं: -, रोड नं: अंतरवाला ना जी जालना, महाराष्ट्र, जालना. पॅन नंबर:	भाडेकरू वय :-39 स्वाक्षरी:- 		

दस्ताऐवज करून देणार तथाकथित भाडेकरार चा दस्त ऐवज करून दिल्याचे कबुल करतात.
क्र.3 ची वेळ:20 / 12 / 2021 03 : 29 : 08 PM

:-
इसम अमे निवेदीत करतान की ते दस्ताऐवज करून देणा-यानां व्यक्तीश: ओळखतात, व त्यांची ओळख पटवितात

नु.क्र.	पक्षकाराचे नाव व पत्ता	पक्षकाराचा प्रकार	छायाचित्र	अंगठ्याचा टप्पा
1	नाव:बळीगम बाळाजी जाधव वय:50 पत्ता:नीरखेडा ना जी जालना पिन कोड:431203	स्वाक्षरी 		
2	नाव:जानेश्वर मनोहर डोंगरे वय:32 पत्ता:मंजय नगर जालना पिन कोड:431203	स्वाक्षरी 		

क्र.4 ची वेळ:20 / 12 / 2021 03 : 30 : 22 PM


Registrar Jalna

